# 温州市建筑业联合会六届四次会员代表大会暨六届七次理事会文件之一

凝心聚力提质量 厚积薄发期未来

——2023年工作总结和2024年主要工作安排

（2024年1月20日六届四次会员代表大会审议通过）

各位会员代表，同志们：

首先，我代表温州市建筑业联合会向莅临今天会议的各位领导、各位来宾表示衷心的感谢！

现在，我向六届四次会员代表大会作**《凝心聚力提质量 厚积薄发期未来》**--2023年工作总结和2024年主要工作安排的报告，请予审议。

一、2023年主要工作总结

2023年，温州市建筑业联合会，在市住建局和民政局的领导下，积极应对市场变化和挑战。深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，以党的二十大精神为指引，坚持党建引领，助力建筑业高质量发展。探索智能建造和装配式装修新动能、新技术，当好政府决策“助手”、产业发展“推手”、企业成长“帮手”。凝心聚力，厚积薄发，奋力谱写建筑业高质量发展新篇章。

**（一）以党建为引领，推动建筑行业高质量发展**

在新的历史阶段，我们深知协会的发展面临着前所未有的挑战和机遇。作为建筑行业的领军者，我们坚定不移地坚持党的领导，以党建为引领，推动建筑行业的高质量发展。

为了更好地发挥党建的引领作用，我们积极组织各类党建活动。在7月1日组织所属各支部赴洞头先锋女子民兵纪念馆开展“学思想、当先锋、促践行”七一党员活动。参与“牵手帮共富”党建联盟活动，组织慰问老党员和留守儿童，指导生态停车场的建设工作。

持续组织“党建引领创精品工程”“一社一品”社企党建联盟开展活动。先后指导了三洋湿地东入口项目、平阳县第二人民医院创“国家优质”质量提升和瓯海二高迁建工程等项目的创优与策划工作。

我们还注重增强党员职工的防范意识和参与社会公益事业的能力。通过观看反诈电影、走进爱心慈善点、组建平安志愿者服务队等活动的开展，我们不仅增强了党员职工的防范意识，也增强了我们参与社会公益事业的能力。

通过努力，直属党支部被市住建局社会组织联合党委评为“先进基层党组织”，党总支书记也被评为市住建局机关党委优秀党员。联合会获得省建筑行业先进协会、市品牌社会组织荣誉。

**（二）建立科学的发展体系，合力共商共建行业协会**

围绕高质量发展和协会自身建设工作，联合会已初步形成“12345+N”发展体系。**1是**坚持党建引领为中心,强化党建示范引领，用强有力的党建工作带动整个建筑行业的发展。**2是**健全“双统一 ”：即统一发展吸收会员，统一划档收取会费。继2022年我会完成了机构改革实现了“双统一 ”之后，有效激活了各分支机构潜能，着力防范化解分支机构风险隐患，形成上下“一盘棋 ”格局。**3是**履行“三大职能 ”：认真履行“提供服务，反映诉求，规范行为”的职能，充分发挥桥梁纽带作用，为推进全市建筑业持续健康发展作出了贡献。**4是**做好“ 四项服务 ”：始终坚持以“服务国家、服务社会、服务群众、服务行业”为宗旨，以促进行业发展、维护会员合法权益和行业整体利益为己任，引导企业认真贯彻执行党的路线方针政策，更好地服务党和国家事业发展大局，服务经济社会全局，深刻把握行业发展大势，深入研究我市内外发展环境给工程建设企业带来的新情况、新问题和新机遇，开辟服务领域、创新服务方式、改进服务方法，切实围绕全产业链服务。**5是**打造“五型协会 ”：持续打造“服务型、技术型、创新型、数字型，清廉型”协会。**N是**多平台合作：**一是**健全现有分支机构，适时成立装配式干法施工与建筑工匠分会，充分发挥各分支机构在建筑业全产业链上的作用。**二是**搭建与各县（市、区）建设行业协会和市级专业协会交流平台。联合开展行业调研、邀请会长秘书长列席会长会议、组织召开全市建筑业行业协会会长秘书长会议和有关专题研讨会等，共商行业协会建设发展大计。**三是**与中施企协和省建协携手开展2023年工程建设行业“诚信授星行动”，遵循企业自愿参与、信息共享、社会监督的原则，提升行业自律水平。此外，我们目前正在谋划建设温建联供应链平台，拟以集采平台为突破口，逐步建设全产业链、创新链、人才（劳务）链和“政用产学研”等专业化集合的联合供应链平台。以实现信息共享、资源共享、利益共享、优化配置、降低成本和提高效率。我们相信，通过平台的运营与不断优化，将为温州建筑业的发展注入新的活力。

**（三）关注行业热点，积极开展专题调研反映诉求**

联合会及其分会一直致力于关注行业动态，深入了解企业需求。今年5月，我们接待了省建设厅的装配化装修工作调研组，并随后联合各分会进行了一系列关于产业链发展、智能建造等方面的调研活动。此外，我们还与理工大学进行了深入的交流，探讨如何共同助力建筑行业的数字化、智能化、绿色化发展。为了更好地服务会员企业，联合会参与了市建筑业高质量发展专班的工作，为扶持政策制定提供有益的建议。同时，我们还摄制了“温州建筑业这十年 ”电视汇报专题片，以提振行业信心。全年联合会接待了来自福建平潭、台州、瑞安、永嘉古建等地的建筑行业协会前来交流。同时，我们前往宁波和龙岩等地进行深入地探讨和学习。围绕“保交楼 稳民生”这一主题，我会与市房地产协会共同组织了一场座谈会。会议针对当前房地产市场所面临的问题进行了深入地剖析，并提出了相关建议，旨在改善房地产市场环境，为施工企业排忧纾困。

**（四）发挥以赛促训促评作用，培育新时代职业技能人才**

2023年，协会成功地承办、协办和参与了多项竞赛，包括2023年温州市“广城杯”钢筋工职业技能竞赛、“智能筑梦、技能立身”2023 年温州市“江楠杯”智能建造产业工人（砌筑工）技能竞赛。组织专家前往泰顺完成了“宏舜杯”砌筑工竞赛执裁工作。受市住建局委托，组织了20名选手参加“新世纪建设杯”第六届浙江省装配式建筑职业技能竞赛，报名人数创历史新高，其中来自新邦远大的选手获得了生产环节模具组装三等奖。我们还组织带队参加了2023年浙江省砌筑工职业技能竞赛，来自平安建设集团的王林明荣获三等奖。在职业技能认定方面，我们的认定工作获得了延续三年的资格，标志着职业技能等级认定从试点转向常态工作。去年，我们完成了三期近500人参加的中级钢筋工的职业技能等级认定。

**（五）当好政府决策“助手”、产业发展“推手”、企业成长“帮手”**

**一是**协助行政主管部门创优评审，组织专家750人次对298个项目的优质结构（含桩基）工程进行了过程评价。为完善优质结构主体施工过程评价工作，确保公平公正、廉洁自律，制定了《优质结构工程主体施工过程评价工作管理细则》，明确选择专家工作流程和廉洁自律要求。另外，配合市住建局完成了瓯江杯优质工程申报受理，参与瓯江杯、钱江杯优质工程现场复查等工作。

**二是**指导企业技术创新、助力企业打造核心竞争力。全年受理申报省建筑业绿色施工示范工程 36项，经企业申报专家评审推荐 11 项工程获得 2022 年浙江省建筑业绿色施工示范工程，完成10项2024年度省建筑业绿色施工示范工程评审推荐工作 。此外，举办了两期温州市工程建设 QC 小组成果交流学习会，推荐 41 项QC 成果参加省工程质量管理协会年度成果交流活动，并均获得省工程建设优秀质量管理小组称号和优秀 QC 成果，有 8 项成果被推荐到省工程质协、中施企协和中建协交流。协助市住建局推荐全市施工企业工法，其中11项工法荣获省级工法。

**三是**举办专业培训，努力提升会员企业综合实力。一年多来共举办了两期质量提升交流会和两次创优研讨会。举办了资质晋升知识和建筑施工企业法律实务培训公益班。为进一步规范我市优质结构评价及考核工作，我会于12月16日会同市质量安全管理总站联合举办温州市优质结构评价及考核工作培训交流会，旨在规范温州市优质结构评价及考核工作，提高评价和考核工作的公正性和准确性。此外，我会还持续与温州建校合作，为会员单位的建造师提供继续教育的机会，方便他们完成延续注册。

**四是**积极在会员间开展评优评先活动，充分发挥标杆引领作用。评出2022年度市建筑业优秀企业58家、优秀企业家48名、优秀建造师企业28名，2023年度优秀协会8家、优秀分会2家、优秀通联员25名。经企业自荐我会推荐，温州建设集团等 8 家企业获得 2022 年度浙江省建筑业先进企业、袁建明和易华明两位同志获得 2022 年度浙江省建筑业优秀企业家、黄万里等 6 位同志荣获 2022 年度浙江省建筑业企业优秀建造师项目经理称号。联合会、瓯海区协会和泰顺县协会荣获 2022 年度全省建筑业行业先进协会，《温州建筑业》再次荣获 2023 年度全省建筑业行业精品期刊，林蓓蕾同志获得中施企协2023年度优秀联络员，邵海莲等4位同志获得2023年省建协优秀通联员和通讯员。

**五是**旨在深化会员企业间的文化交流，提升企业文化建设。我们每年聚焦一个主题，召开建筑业文化交流暨通联工作会议，。除了深入探讨和交流通联工作，常务副秘书长林蓓蕾，为大家带来一堂关于公文写作的基础课程。会议期间，我们走进了以“耕读研学”为主题的瑞安曹村，品尝了当地特色的进士索面，并参观了展示古老木活字印刷术的东源木活字印刷文化展示馆。活动加深了我们对建筑与人文关系的理解。

**六是**为企业提供精准的树优推荐服务，助力他们在脱颖而出。推荐周星中同志荣获浙江省五一劳动奖章，方泰建设集团平阳第二人民医院迁建工程荣获国家优质工程奖，鸿厦建设中央绿轴区项目荣获长三角优质工程，浙江恒鸿建设QC小组荣获质量信得过班组等。协助住建局推荐获评第二批10家省现代化示范企业，浙江诚博建设工程有限公司等两家企业参与中建协质量管理标准化竞赛活动，受市住建局委托推荐29家建筑企业参加首届温州市实力民企百强（建筑业）评选，18家企业入选创新型中小企业和专精特新中小企业培育计划。新世纪发展集团有限公司和浙江视野建设集团有限公司荣获专精特新中小企业称号。

**（六）强化自身建设 分支机构齐放异彩**

各分支机构在多个领域取得了积极进展，为行业发展和会员企业提供了有力支持。首先，我们升级了《分支机构议事规则》为《管理办法》，并对秘书处机构设置与人员分工进行了调整，以完善自身建设并提升服务能力。其次，各分支机构也根据自己的专业特点，在多个方面做出了积极贡献。

**科技创新专家委**，走进永嘉黄坦村实地调研，提出规划发展意见。织专家完成了《温州市建筑工程施工工艺标准》及有关智能建造相关工法汇编编审工作，出版《温州市工程建设导则－－建筑智能建造施工工艺》在全国智能建造科技创新与发展大会上进行了交流。成功举行铝模在地下室结构应用现场观摩会。

**基础工程分会**，推动智慧平台建设和新技术新工艺推广应用。主动开展“智慧平台管理 ”使用情况等调研，完成了“温州市智慧桩基系统应用状况调研报告”“预应力混凝土管桩在温州地区使用情况的调研报告”。

**钢结构分会**，开展工程创优指导活动和公益活动。经指导与推荐两项工程获得了浙江省钢结构优质工程“金刚奖”。

**安装分会**，积极开展技术咨询服务和培训，在其指导下全市荣获2023年度浙江省安装行业样板（精品）工程1项，2023年度浙江省优秀安装质量奖工程7项。同时，编印《纪念分会成立11周年画册》，顺利完成分会理事会换届工作。

**防水分会**，运用微信群等媒介及时准确地宣传防水方面的技术和规范知识。协助会员企业成功认定了张大林鹿城区技能大师工作室。

**模板脚手架分会**，开展 “模架同心·服务同行”会员及区域间的行业交流与调研。持续协助会员引导会员企业合规经营，积极纳税，对接“引进模板脚手架企业纳税返税奖励”扶持政策，获得2022年度瓯海区招商引税奖励34万余元。

**智能建造分会**，紧紧围绕市智能建造试点城市工作的推进，联动互联网、科研院所等开展规划制定智能建造与建筑工业化标准体系；协助市住建局、联合会举办“智能建造，赋能未来”温州市智能建造与建筑业高质量发展论坛，携手正立建设集团和江楠产业工人孵化基地参与组织住建部智能建造工作现场会工作，组织召开了住建部智能建造工作现场会宣贯会议，努力以智能建造产业人才需求为导向，助力智能建造工作全面推进。

**装配式干法施工与建筑工匠分会**，去年成立以来，积极走访会员企业开展干法施工专题调研工作。举办了市建筑业装配化装修工业 4.0 布局发展研讨会，制作了装配化装修全景别墅标准交付系统模型，谋划装配化装修集采平台建设。

各位会员代表，在过去的一年多时间里，我们虽然取得了一定的成绩，但在肯定成绩的同时，我们也清醒地认识到我们的工作离会员单位的期望，行业发展的需求和上级领导部门的要求，还有不小的差距。一是协会服务能力需进一步提高；二是行业创新发展需进一步加强；三是行业自律需持续推进。

二、2024 年主要工作安排

（一）强化政治学习，努力打造“清廉型 ”协会。通过开展清廉协会建设活动，增强廉政建设的责任感，加强自身建设，不断完善制度机制，促进协会高质量发展。

持续开展“党建引领，创精品工程 ”社企党建联盟和“牵手帮共富”党建联盟活动，发挥党建示范引领作用。不断积累创建经验，为更多的会员单位做好创优指导工作，携手会员企业助力美丽乡村建设。

（二）持续开展行业调研，反映诉求，助力企业转型升级。我们将深入开展行业调研，全面了解行业的发展动态和市场需求，为会员单位提供精准有效的服务。我们将发挥“政用产学研”合作平台的优势，加强与政府、企业、高校和研究机构的合作，共同推动科技创新和产业升级。

（三）探索行业供应链平台建设，搭“建联供”平台。随着数字化智能化工作的推进，市场上各类供应链平台涌出，行业协会有责任对众多的供应链进行甄别，正确引导企业与平台之间密切合作，促进平台科学规范化建设，先期将以集采平台为突破口，逐步建设全产业链、创新链和人才链等平台。充分发挥行业协会在供应链建设过程中共同推动绿色高效与创新发展。

（四）持续发挥科技创新专家委员会、智能建造分会和装配式干法施工与建筑工匠分会的作用，以科技创新推动产业创新，深入开展创优工程导入智能建造和装配化装修技术的指导工作，整合智能建造和装配化装修部品部件会员企业资源，谋划工艺展馆和智能建造场景的全过程展示中心。

同志们，再过十几天就是春节了，我在此向大家拜个早年，祝大家身体健康，万事如意，事业有成，家庭美满！

谢谢大家！

# 温州市建筑业联合会六届四次会员代表大会暨六届七次理事会文件之二

2023年度监事会工作报告

尊敬的各位领导、各位会员代表：

大家好！

我代表联合会监事会，向本次会员代表大会汇报联合会监事会成立一年多来的工作情况。请各位会员代表予以审议

首先，我们要明确监事会的职责和原则。作为监事会，我们的主要任务是监督联合会理事会的工作，确保其合法、合规、合理。我们遵循“不越位、不干涉”的原则，以客观、公正、专业的态度履行职责。

在具体工作中，我们采取了多种方式进行监督。一是通过参加会长会议、理事会议等高层会议，及时了解联合会的工作重点和方向，并对理事会的决策过程进行监督。二是加强与联合会各部门、分支机构的沟通与联系，收集会员单位的意见和建议，反映广大会员的诉求。三是重点关注财务管理方面，对联合会会费及其他费用的收入与支出进行严格把关，确保资金使用的合法性和规范性。

经过一年多来的工作实践，我们深刻感受到联合会理事会的积极努力和取得的成绩。联合会始终坚持党的引领，贯彻落实党的方针政策，持续加强自身建设，修订完善相关制度，为行业发展提供了有力保障。同时，联合会还积极为会员单位服务，发挥了桥梁纽带作用，取得了显著的社会效益和经济效益。

在财务管理方面，联合会严格执行民间非营利组织会计制度，遵守财经纪律，各项收支真实合法。资金使用重点用于业务活动的开展，确保了资金的有效利用。年度审计工作也得到了认真执行，未发现违规违法行为。

当然，我们也意识到监事会工作中还存在一些不足之处。在今后的工作中，我们将继续努力改进工作方式和方法，提高监事工作的实效性和针对性。同时，也希望广大会员单位能够给予更多的支持和关注，共同推动联合会监事会工作的深入发展。

展望未来，监事会将一如既往地发挥好监督职能，为联合会的发展保驾护航。我们将继续完善工作机制，提高履职效能，不断探索新的方式方法，助力打造“服务型、技术型、创新型、数字型，清廉型”协会，巩固联合会“12345+N”发展体系，更好地为维护会员的合法权益和联合会的发展而努力。

最后，我代表监事会再次感谢各位会员代表的支持与信任。让我们携手共进，共同开创联合会更加美好的未来！谢谢大家！

# 温州市建筑业联合会六届四次会员代表大会暨六届七次理事会文件之三

关于新会员企业入会的议案

（2024年1月20日六届七次理事会审议通过）

各位理事：

六届理事会六次会议以来，秘书处共收到企业入会申请34家，经六届理事会七次会长会议讨论，同意提请六届理事会七次会议审议，具体名单如下（排名不分先后）：

温州恒一建筑工程有限公司

凌云建设集团有限公司

杭州新中大科技股份有限公司第一分公司

浙江广锐岩土工程有限公司

温州华力钢构有限责任公司

浙江禹和建材有限责任公司

温州集晟防水科技有限公司

浙江元通线缆制造有限公司

浙江瑞宸建设有限公司

温州豪城工程建筑有限公司

江诚建设集团有限公司

保利长大工程有限公司

浙江中腾电力有限公司

温州乐邦网络科技工程有限公司

温州一能科技有限公司

温州桦瑞钢结构有限责任公司

温州帅华建设有限公司

温州建业传媒有限公司

浙江西冠建设有限公司

浙江嘉泽电缆有限公司

浙江友瑞建设工程有限公司

温州繁新信息科技有限公司

希玛科技集团股份有限公司

福建三棵树建筑材料有限公司

浙江晨鹏建设有限公司

温州益德建设有限公司

温州市均臣建设工程有限公司

温州恒祥建筑科技有限公司

温州市启明钢管设备有限公司

温州市鑫瑞建材设备有限公司

温州洪升建筑机械有限公司

浙江恒邦钢结构有限公司

浙江齐恒建设有限公司

温州海洋经济发展示范区建设协会

# 温州市建筑业联合会六届四次会员代表大会暨六届七次理事会文件之四

关于会员企业退会的议案

（2024年1月20日六届七次理事会审议通过）

各位理事：

自六届理事会六次会议以来，有26家会员单位因机构改革、企业业务调整或经营困难等原因需要退会。依据《温州市建筑业联合会章程》的有关规定，本着“入会自愿，退会自由”的原则，经六届理事会七次会长会议讨论，同意提请六届理事会七次会议审议。其中凡有理事的一并解除，具体名单如下，请予审议。

温州交通建设集团有限公司

浙江吴然建筑工程有限公司

温州正城建设有限公司

浙江东青建设工程有限公司

温州市捷点信息建设有限公司

南京市消防工程有限公司浙江分公司

浙江卓信建筑有限公司

瑞安市安泰地矿建筑工程有限公司

浙江盈财建设有限公司

广泰建设集团有限公司

中融鸿鹏实业有限公司

浙江弘启建设有限公司

浙江新华建设有限公司

杭州通达集团有限公司

上海二十冶建设有限公司温州分公司

浙江众安建设集团有限公司

八方建设集团有限公司

浙江中乐建设有限公司乐清分公司

浙江耀华建设集团有限公司

中建科技集团有限公司

华煜建设集团有限公司

温州绿瑜建设有限公司

上海建工七建集团有限公司

中建国际工程有限公司

浙江精工钢结构集团有限公司

浙江恒辰建设集团有限公司

# 温州市建筑业联合会六届四次会员代表大会暨六届七次理事会文件之五

关于增补与调整理事的议案

（2024年1月20日六届四次会员代表大会审议通过）

各位会员代表：

六届三次会员大会议以来，秘书处共收到46家会员企业要求升级为理事单位、1名理事变更和6家理事单位要求调整为一类会员的申请。其中，已经六届理事会六次会议表决通过的41名理事、1名理事变更和3家理事单位调整为一类会的议案，需要在本次会员代表大会上确认。依据《温州市建筑业联合会章程》的有关规定，经六届理事会七次会长会议讨论，同意一并提请六届七次会员代表大会议审议与确认，请审议。

一、新增理事候选人名单（5名）

黄汉欣 温州秦豪鑫群装饰工程有限公司（原温州市鹿城区鑫鹏防水材料经营部）总经理

李占付 温州市立火建材有限公司 总经理

卓文表 苍南县伟峰建设工程有限公司 副总经理

林南高 瀚程建设集团有限公司 副总经理

吴小媚 温州市鑫瑞建材设备有限公司 总经理

二、理事单位要求调整为一类会员（3家）

浙江广安建设有限公司

温州鹿城第三建筑工程有限公司

温州市中宝建筑工程有限公司

三、确认增补理事名单（41名）

马雪和 温州市瓯海东日陶瓷有限公司 法定代表人

马雪燕 温州市安居乐建材创意文化园有限公司 董事长

计海榜 浙江搏鸿建设工程有限公司

石永贤 浙江中财管道科技股份有限公司 董事长

叶晓瑜 温州市旗锋建材有限公司 董事长

叶德好 平阳县鼎兴防水建材有限公司 法定代表人

田耀群 浙江大成工程项目管理有限公司 副总经理

朱锡武 浙江成跃建材有限公司

多星龙 多维绿建科技（南通）有限公司 董事长

庄步友 温州宏腾防水建材有限公司

刘 阳 温州市远翔防腐涂料有限公司

刘先锋 广联达科技股份有限公司浙江分公司 总经理

李 鑫 正立高科建设有限公司 副董事长

杨小江 温州双扬装饰工程有限公司 总经理

吴文洁 温州世纪明珠建设集团有限公司 董事长

吴冬雁 温州大学建筑工程学院 副院长

吴明珠 温州绿建工程技术咨询有限公司 董事长

谷一迅 温州市轨道交通置业有限公司 总经理

张 锵 浙江圣夏装饰设计工程有限公司 法定代表人

陈 莽 浙江卡乐科技有限公司 总经理

陈 裕 浙江广荣建设有限公司 总经理

陈小丰 上海石化消防工程有限公司温州分公司 法定代表人

陈永德 温州市银盾防火门窗有限公司 董事长

邵敬则 温州市东泰建材有限公司 总经理

范庭刚 浙江正立建筑设计有限公司 总工程师

范康毅 福建炭都科技有限公司 法定代表人

林德殿 上海三棵树防水技术有限公司 法定代表人

林潘武 浙江富得宝家具有限公司 董事长

季清华 温州艾新嘉智能家居有限公司 总经理

周小龙 浙江融商建设有限公司

贾 骏 浙江三澳建设有限公司 总经理

徐小占 瑞安市泓顺建筑防水工程有限公司 法定代表人

黄国华 温州城市建筑科技集团有限公司 董事长

黄忠勇 成龙建设集团有限公司 董事长

黄桐桐 浙江展宏文化传播有限公司 总经理

曹双喜 浙江华浦工程管理有限公司 董事长

曹高峻 温州振中基础工程机械科技有限公司

舒荣彬 温州喜刷刷装饰有限公司 法定代表人

谢选炉 温州浩驰建筑工程有限公司 董事长

蔡冷双 浙江正匠建设工程有限公司 董事长

潘中余 浙江晶电光伏有限公司

四、确认理事变更名单（1名）

浙江恒建建设有限公司总经理边建飞变更为浙江恒建建设有限公司董事长沈向农

五、确认理事单位调整为一类会员（3家）

瑞安市第二建筑工程有限公司

浙江方圆鸿运建设工程有限公司

浙江中置建设有限公司

# 温州市建筑业联合会六届四次会员代表大会暨六届七次理事会文件之六

关于增补与调整副会长的议案

（2024年1月20日六届七次理事会审议通过）

各位理事：

应浙江鸿创建设有限公司要求升级为副会长单位，浙江恒瑜建设集团有限公司要求副会长由陈其广同志调整为付贤昆同志，分别经龙湾区建设协会和龙港市建筑业协会推荐，秘书处核实，拟定分别增补与调整徐晓勇和付贤昆两位同志为联合会副会长候选人。依据《温州市社会组织负责人人选审核办法（试行）》（温民党〔2023〕23号）《温州市住建局履行党建管理职责的行业协会商会负责人人选审核办法》（温住建社党〔2021〕9号）《联会会章程》规定，经六届理事会七次会长会议研究，确定徐晓勇和付贤昆两位同志为六届理事会副会长候选人建议人选，报呈市住建局社会组织联合党委审核与核准，同意我会徐晓勇和付贤昆两位同志为六届理事会副会长候选人，现提请六届理事会七次会议审议，徐晓勇和付贤昆两位同志的简历如下，请审议。

**徐晓勇**，男，1979年9月出生，大学本科学历，高级工程师，2000年8月参加工作，现任浙江鸿创建设有限公司常务副总经理

2000.8－2010.6 温州振华建设有限公司 项目经理

2010.6－2015.10 方泰建设集团有限公司 项目经理

2015.10－2018.5 中岭建设集团有限公司 项目技术负责人

2018.5－2021.2 温州瓯厦建设有限公司 项目经理

2021.2－至今 浙江鸿创建设有限公司 常务副总经理

**付贤昆**，男，1970年8月出生，大学本科学历，工程师，1990年6月参加工作，现任浙江恒瑜建设集团有限公司董事长

1990.6－2008.4 自由职业

2008.5－2022.4 恒运建设有限公司 项目经理

2022.5－至今 方浙江恒瑜建设集团有限公司 董事长

# 温州市建筑业联合会六届四次会员代表大会暨六届七次理事会文件之七

关于增选常务副会长的议案

（2024年1月20日六届七次理事会审议通过）

各位理事：

应浙江立鹏建设有限公司要求，洞头区建设行业协会推荐，增选李斌同志为六届理事会常务副会长候选人。经六届理事会七次会长会议研究，同意提请六届理事会七次会议审议，李斌同志的简历如下，请审议

**李 斌**，男，1982年5月出生，大学本科学历，中共党员，2001年参加工作，高级工程师，现任浙江立鹏建设有限公司总经理

2001.03－2005.09 温州浙南建设监理有限公司 部门副经理

2005.10－2009.05 温州中富置业有限公司 部门经理

2009.06－2014.11 浙江立恒建设有限公司 项目经理

2014.12－2015.12 瑞洲建设有限公司 工程经理

2016.01－2021.12 浙江立鹏建设有限公司 常务副总经理

2022.01－ 至今 浙江立鹏建设有限公司 总经理

# 温州市建筑业联合会六届四次会员代表大会暨六届七次理事会文件之八

关于温州建筑业联合供应链平台建设的议案

（2024年1月20日六届四次会员代表大会审议通过）

各位会员代表：

行业供应链的建设和管理已经成为企业成功的关键环节。一个高效、可靠和灵活地供应链能够提高企业的竞争力，降低成本，并快速响应市场变化。行业协会有责任对众多的供应链进行甄别，正确引导企业与平台之间密切合作，实现一平台多方共享共融共赢。经前期调查与研究，我会拟以集采平台为突破口，逐步建设全产业链、创新链、人才（劳务）链和“政用产学研”等专业化集合的联合供应链平台（简称“建联供”平台）。在筑通集采、安居乐集采和捷点科技等单位的大力支持下，目前集采平台已初步建成，具备线上试运行条件。经六届七次会长会议研究，现将《温州建筑业联合供应链平台建设的议案》提请六届四次会员代表大会审议。

一、背景与目的

温州作为中国民营企业的发源地，建筑业多为民营企业，当前建筑业供应链管理面临着诸多挑战，如信息不对称、资源整合不足、采购成本高、物流效率低下等。为了提升温州建筑业的整体竞争力，我们提议建立先期以“集采”为主线的供应链平台，以实现信息共享、资源共享、降低成本和提高效率。

二、建设内容与功能

1.信息共享：平台将汇集各类建筑业供需信息，为企业提供便捷的信息查询与匹配服务。

2.资源整合：整合现有供应链（集采）平台板块、供应商、承包商、物流服务商等资源，形成一个庞大的建筑业生态圈。

3.物流优化：通过数据分析，为物流路线规划提供科学依据，提高物流效率。

4.金融服务：引入金融机构，点对点为企业提供融资、保险等金融服务，解决资金问题。

5.质量监管：建立质量管理体系，对入驻子平台的企业分板块进行资质审核，确保产品质量。

三、实施步骤

1.需求调研：深入了解行业需求，进一步明确平台定位与发展目标。

2.平台规划与设计：制定详细的建设方案，进行平台架构设计与功能开发。除技术层面，原则上联合会负责平台的顶层设计与营维管理，并承担相关维护费用；各子平台独立运行与管理，承担各自运行与管理费用。

3.资源整合与招商：联系相关子平台，进行资源整合与入驻邀请。

4.平台测试与上线：进行平台功能测试，确保平台稳定运行。

5.运营与推广：阶段性地组织开展商贸洽谈和专题推进会议，开展平台宣传推广，吸引更多用户入驻和使用。

四、资金来源、预期效益与用途

“建联供”平台资金主要来源于各子平台众筹，试运行期间每年向每家子平台收取的3~ 5万元，后续根据运行效果进行分类收取。通过该平台的建立与运营，预期将带来以下效益与用途：

1.提高建筑业供应链运作效率，降低企业成本。

2.加强行业间的信息交流与合作，促进行业发展。

3.优化资源配置，减少资源浪费。

4.提升温州建筑业在全省乃至全国的竞争力。

5.“建联供”平台产生的效益主要用于协会的建设与发展；或以降低会费方式反馈会员企业；参与组织公益与慈善活动，回赠社会。

“建联供”平台的建立，将为温州建筑业的发展注入新的活力。我们相信，通过平台的运营与不断优化，温州建筑业将迎来更加美好的未来。